

- **Convocazione dell'Assemblea straordinaria dei soci per la modifica dell'oggetto sociale;**
- **determinazione del valore di liquidazione delle azioni nel caso di esercizio del diritto di recesso.**

Milano, 6 dicembre 2022 – Casasold S.p.A. (la “Società” o “Casasold”) - PMI innovativa operante nel settore dei servizi immobiliari che, grazie all’ausilio della piattaforma *software* proprietaria ottimizza il processo di ristrutturazione volta alla vendita di appartamenti in condominio e uffici di medie e grandi dimensioni – rende noto che in data odierna si è tenuto il Consiglio di Amministrazione della Società che ha convocato l’Assemblea dei soci, in sede straordinaria, per il giorno 23 dicembre 2022, per deliberare sull’ampliamento dell’oggetto sociale che si rende necessario per consentire alla Società di diversificarsi affiancando all’attività odierna ulteriori servizi e prodotti ad alto valore aggiunto, destinati alla transizione digitale delle PMI. In particolare, è intenzione della Società svilupparsi in settori contigui tra cui la consulenza gestionale e comunicativa per le PMI.

La modifica dell’oggetto sociale determina il diritto di recesso dei soci che non concorreranno all’approvazione della relativa delibera ai sensi dell’art. 2437, comma 1, lettera a), cod. civ..

Il Consiglio di Amministrazione nella medesima riunione ha pertanto determinato, ai sensi dell’art. 2437-ter, comma 2, cod. civ., il valore di liquidazione delle azioni, sul quale il Collegio sindacale e il soggetto incaricato della revisione legale dei conti della Società hanno espresso parere positivo, in Euro 0,60 (nello scenario più ottimistico).

La modifica statutaria di cui si propone l’approvazione è in ogni caso subordinata all’avveramento delle seguenti condizioni sospensive: (a) l’esercizio del diritto di recesso da parte dei soci di Casasold che comporti un esborso per la Società superiore a Euro 20.000, al netto degli importi a carico degli azionisti che esercitino i propri diritti di opzione e prelazione ai sensi dell’articolo 2437-*quater*, cod. civ. nonché di eventuali terzi, nell’ambito del procedimento di liquidazione; (ii) la mancata contestazione da parte dei soci recedenti del valore di liquidazione delle azioni ai sensi dell’articolo 2437-ter, comma 6, cod. civ..

Nel caso di mancato avveramento di tali condizioni si richiama l’attenzione sulla circostanza che la Società non ha ad oggi visibilità su possibili modifiche del contesto di riferimento che ha portato negli ultimi mesi ad un’impossibilità di proseguire lo svolgimento del *core business* di Casasold in maniera tale da garantirne l'economicità; il protrarsi di questa situazione di incertezza permette alla Società di avere visibilità sulla continuità aziendale solo in un orizzonte di breve periodo (giugno 2023); ciò, nell’assunto che non vi siano mutamenti sostanziali negli scenari attuali, potrebbe ragionevolmente condurre pertanto ad una fase di liquidazione con effetti sul valore delle azioni ordinarie che potrebbe essere fortemente ridotto, incorrendo così l’azionista in una perdita totale o parziale del capitale investito.

L’operazione allo studio rappresenta a giudizio della Società un’importante opportunità di ampliamento dei servizi offerti realizzata attraverso l’acquisizione di un *business* con *target* di clientela differente che può contare su *fees* ricorrenti (SaaS), che consentirà alla Società stessa di sviluppare una nuova linea di attività profittevole e non soggetta alle criticità che ad oggi stanno impattando i servizi legati esclusivamente al mercato immobiliare.



Per maggiori informazioni circa la proposta di modifica dell'oggetto sociale, nonché in merito alla determinazione del valore di liquidazione delle azioni e all'esercizio del diritto di recesso si rinvia alle relative Relazioni illustrative degli amministratori disponibili sul sito *internet* www.casasold.it, nella sezione *Investor Relation*.

Il comunicato è disponibile sul sito *internet* www.casasold.it, nella sezione *Investor Relation*.

About Casasold

Il Gruppo Casasold offre un servizio rivolto ad agenzie e privati di ristrutturazione e vendita di appartamenti in condominio e uffici di medie e grandi dimensioni. Il Gruppo si rivolge ai proprietari di immobili che desiderano vendere una proprietà immobiliare, ma che riscontrano delle difficoltà ad ottenere un adeguato profitto a causa dello stato dell'immobile. A tal fine, il Gruppo offre servizi di ristrutturazione, tramite imprese terze, così da poter vendere l'immobile ad un prezzo che si avvicina alle esigenze dei clienti, investendo nella ristrutturazione degli appartamenti al posto dei proprietari (senza acquistarne la proprietà) riposizionandoli sul mercato per una successiva rivendita. Per ulteriori informazioni: www.casasold.it.

Contacts:

Investor Relations Casasold

Omero Narducci

Tel: +39 0461 1416914 Email: ir@casasold.it

Investor Relations

CDR Communication SRL

Vincenza Colucci

vincenza.colucci@cdr-communication.it

Tel. +39 335 69 09 547

Federico Bagatella

Email: [federico.bagatella@cdr-](mailto:federico.bagatella@cdr-communication.it)

communication.it Tel. +39 335 82 77 148

Specialist

MIT SIM S.p.A.

Euronext Growth Advisor

MIT Sim S.p.A.

Francesca Martino

Email: francesca.martino@mitsim.it

Media Relations

CDR Communication SRL

Lorenzo Morelli

Email: lorenzo.morelli@cdr-communication.it

Tel. +39 347 76 40 744